

16/12/21

उत्तराखण्ड शासन
औद्योगिक विकास अनुभाग-2
संख्या : 1674/VII-A-2/2021/28-सिडकुल/2016
देहरादून : दिनांक १० दिसम्बर, 2021

अधिसूचना

औद्योगिक विकास विभाग, उत्तराखण्ड शासन के शासनादेश संख्या-940/औ0वि0/07-उद्योग/ 2004-05, दिनांक 09/10 नवम्बर, 2004 के द्वारा निजी औद्योगिक आस्थान अधिसूचित किये जाने विषयक जारी दिशा-निर्देशों के अधीन शासनादेश संख्या-387/697/आई0डी0/2006, दिनांक 20 दिसम्बर, 2006 एवं कार्यालय ज्ञाप सं0-54/औ0वि0/07-उद्योग/2004-05 दिनांक 10 मई, 2005 एवं अधिसूचना संख्या-815/VII-2/2015/28-सिडकुल/2016, दिनांक 27 दिसम्बर, 2016 के क्रम में निदेशक उद्योग, उद्योग निदेशालय के प्रस्ताव, पत्रसं0-1248/उ0नि0/2019-20, दिनांक 01 जुलाई, 2019 एवं शासन के पत्र सं0- 1532/VII-A-2/2021/28-सिडकुल/2016 दिनांक 10 दिसम्बर, 2021 के संदर्भ में खरमासी औद्योगिक आस्थान, खरमासी-भगवन्तपुर, काशीपुर (ऊधमसिंह नगर) के विस्तारीकरण हेतु चिन्हित भूमि के विनियमन/अधिसूचित किये जाने के सम्बन्ध में निम्नांकित तालिका के कॉलम-2 में अंकित खसरा नम्बरों, जो आस्थान से सम्बद्ध/निरन्तरता में हैं, को आस्थान के विस्तार के रूप में विकसित किये जाने के प्रयोजनार्थ औद्योगिक क्षेत्र विकास अधिनियम-1976(उत्तराखण्ड में यथा प्रवृत्त) की धारा 2(d) के अन्तर्गत अग्रलिखित शर्तों के अधीन अधिसूचित किये जाने की श्री राज्यपाल सहर्ष स्वीकृति प्रदान करते हैं:-

राजस्व ग्राम का नाम	ग्राम एवं खसरा नम्बर	भूमि का क्षेत्रफल (एकड़ में)
ग्राम-खरमासी, व भगवन्तपुर, तहसील- काशीपुर, जनपद ऊधमसिंह नगर।	खरमासी- 47 क, 48 क, 48 ख	कुल रकबा 10.521
	भगवन्तपुर-341,342,343,344,345	

1. आस्थान के नियोजित विकास हेतु कार्य प्रारम्भ करने से पूर्व GIDCR-2005 के उपबन्धों के अनुरूप (i) कृषि भू-उपयोग से औद्योगिक भू-उपयोग परिवर्तन सुनिश्चित कराना होगा (ii) तत्पश्चात् औद्योगिक आस्थान तथा आस्थान में स्थापित होने वाले औद्योगिक इकाईयों के भवन मानचित्र उत्तराखण्ड राज्य औद्योगिक विकास प्राधिकरण से स्वीकृत कराना अनिवार्य होगा।
2. औद्योगिक आस्थान के रख-रखाव, अवस्थापना सुविधाओं के विकास तथा अन्य नागरिक सुविधाओं का दायित्व, आस्थान के प्रवर्तक कम्पनी का होगा। आवंटी इकाईयों को आवंटन से पूर्व आस्थान में उपलब्ध कराये जाने वाली अवस्थापना तथा अन्य सुविधाओं के सम्बन्ध में सभी स्पष्ट सूचनायें उपलब्ध करायी जायेगी।
3. आस्थान को विकसित करने के लिये विभिन्न विभागों जैसे वन एवं पर्यावरण विभाग, राजस्व विभाग, अग्निशमन विभाग, ऊर्जा विभाग आदि से वांछित विभिन्न स्वीकृति/अनुमति/ अनुमोदन/अनापत्ति आदि जो भी वांछित औपचारिकतायें अपेक्षित होंगी यह प्रवर्तक/कम्पनी द्वारा स्वयं पूर्ण कराई जायेंगी।
4. आस्थान में उद्योग स्थापना के उपरांत 70 प्रतिशत नियमित रोजगार/सेवायोजन स्थानीय व प्रदेश के लोगों को उपलब्ध कराया जायेगा तथा भूमि/भूखण्ड की सेल डीड/लीज डीड में भी इस शर्त को उल्लिखित किया जायेगा।
5. निजी औद्योगिक आस्थान के विकास हेतु औद्योगिक विकास विभाग, उत्तराखण्ड शासन तथा महानिदेशक-उद्योग, उत्तराखण्ड द्वारा औद्योगिक नीति के अन्तर्गत ऐसी औद्योगिक इकाईयों, जिन्हें राज्य सरकार द्वारा हतोत्साहित किया जा रहा है अथवा जो भारत सरकार की नकारात्मक सूची में सम्मिलित है, की स्थापना औद्योगिक आस्थान में नहीं करने हेतु निर्देश जारी किये जायेंगे, जिनका अनुपालन करना अनिवार्य होगा।
6. प्रवर्तक कम्पनी द्वारा महाप्रबंधक जिला उद्योग केन्द्र/निदेशक, उद्योग उत्तराखण्ड को समय-समय पर, नियमित रूप से सूचना उपलब्ध करायी जायेगी।
7. उपरोक्त उल्लिखित प्रतिबन्धों/शर्तों का उल्लंघन करने पर अथवा किसी कारणों से जिसे शासन उचित समझता हो, सक्षम अधिकारी के अनुमोदन से यह अधिसूचना निरस्त की जा सकती है।


2- उक्त अधिसूचना तत्काल प्रभाव से प्रवृत्त होगी।

(अमित सिंह नेगी)
सचिव।
९८ N

संख्या: 1674 (1)/VII-A-2/2021/28-सिडकूल/2016, तददिनांकित।
प्रतिलिपि निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित:-

1. अपर मुख्य सचिव, मा0 मुख्यमंत्री जी, उत्तराखण्ड शासन।
2. प्रमुख निजी सचिव, मा0 औद्योगिक विकास मंत्री, उत्तराखण्ड शासन।
3. प्रमुख निजी सचिव, मुख्य सचिव, उत्तराखण्ड शासन।
4. संयुक्त सचिव/सचिव, वाणिज्य एवं उद्योग मंत्रालय (औद्योगिक नीति सम्वर्द्धन विभाग), उद्योग भवन, नई दिल्ली।
5. सचिव, उत्तराखण्ड पर्यावरण संरक्षण एवं प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड, देहरादून।
6. आयुक्त कुमाऊं मण्डल, उत्तराखण्ड, नैनीताल।
7. जिलाधिकारी ऊधमसिंह नगर, उत्तराखण्ड।
8. महानिदेशक/आयुक्त, उद्योग निदेशालय, देहरादून।
9. अध्यक्ष एवं प्रबंध निदेशक, उत्तराखण्ड राज्य ऊर्जा निगम, देहरादून।
10. मुख्य अभियंता, लोक निर्माण विभाग, देहरादून।
11. मुख्य कार्यकारी अधिकारी, सीडा, उत्तराखण्ड।
12. अध्यक्ष, समस्त उद्योग संघ, उत्तराखण्ड।
13. मुख्य नगर एवं ग्राम नियोजन, उत्तराखण्ड, देहरादून।
14. सचिव, उत्तराखण्ड पर्यावरण संरक्षण एवं प्रदूषण नियंत्रण बोर्ड, देहरादून।
15. महा प्रबन्धक, जिला उद्योग केन्द्र, ऊधमसिंह नगर।
16. मै0 खरमासी इण्डस्ट्रियल एस्टेट, द्वारा काशी विश्वनाथ टेक्सटाइल मिल प्रा0 लि0, रामनगर रोड़, काशीपुर, जनपद-ऊधमसिंह नगर।
17. निदेशक, राजकीय मुद्रणालय, रुड़की-हरिद्वार को आगामी सरकारी गजट में प्रकाशनार्थ।
18. गार्ड फाईल।

आज्ञा से,


(अमेश नारायण पाण्डेय)
अपर सचिव।
१८/५